**İL ENCÜMENİNİN 01, 08, 15, 23, 29 EYLÜL 2021 TARİHLİ TOPLANTILARINDA ALINAN KARAR ÖZETLERİ**

Karar Tarihi : 01.09.2021

Karar No : 294

 Mülkiyeti İl Özel idaresine ait İlimiz Merkez İlçesi Şahinali Mahallesinde bulunan 1566 Ada 9 parselde kayıtlı 5.168,81 m² yüz ölçüme sahip taşınmaz ile yine 1566 Ada 10 parselde kayıtlı 5.619,81 m² yüz ölçüme sahip, Arsa vasıflı (Eski Terminal Binası) taşınmaz üzerinde yer alan binanın enkaz karşılığı yıkımı işinin 130.200,00.-TL (İdareye ödenecek Bedel) üzerinden mevcut dosyasındaki şartname hükümleri doğrultusunda Çelebiler Hafriyat İnşaat Nakliye Tekstil Petrol Ürünleri San. Ve Tic. Ltd. Şti. adına ihalesine.

Karar Tarihi : 01.09.2021

Karar No : 295

 İlimiz Altunhisar İlçesi Akçaören Köyü 1048 parselde kayıtlı 804,00 m² 1 katlı okul binası ve müştemilatı, Ulukışla Köyü 3940-3961 parselde 100,00 m² 1 katlı okul binası ve tuvaleti, Ulukışla Köyü 3622 parselde 336,00 m² 2 katlı okul binası ve müştemilatı, Uluören Köyü 1700 parselde 144,00 m² 1 ve 2 katlı okul lojmanları ve Yakacık Köyü 3096 parselde 1.528,50 m² 1 katlı okul binası ve müştemilatının enkaz karşılığı yıkımı işinin 55.000,00.-TL (İdareye ödenecek Bedel) üzerinden mevcut dosyasındaki şartname hükümleri doğrultusunda Boran Mozaik Nakliyat İnşaat Gıda Petrol Ürünleri Tic. Ve San. Ltd. Şti. adına ihalesine.

Karar Tarihi : 01.09.2021

Karar No : 296

 İlimiz Çamardı İlçesi Beyazkışlakçı Köyü 127 Ada 28 nolu parsel üzerine Elif YILDIRIM tarafından 92.29 m2 ruhsatsız yapı yaptırıldığı tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince yapı sahibine 14.466.06.-TL idari para cezası uygulanmasına.

Karar Tarihi : 01.09.2021

Karar No : 297

 İlimiz Merkez Yeşilburç Köyü 157 Ada 10 nolu parsel üzerine Muharrem BAYRAK tarafından 135.58 m2 ruhsatsız yapı yaptırıldığı tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince yapı sahibine 21.251.58.-TL idari para cezası uygulanmasına.

Karar Tarihi : 01.09.2021

Karar No : 298

 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunun 45.maddesi ve Mahalli idareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 26.maddesi gereğince İl Özel İdaresi 2022 Mali Yılı Bütçe Tasarısının İl Encümenince incelenmesine.

Karar Tarihi : 01.09.2021

Karar No : 299

 İlimiz Merkez Yeşilburç Köyü 166 Ada 4 nolu Parsel üzerine Ahmet ERBİL tarafından 51.67 m2 ruhsatsız yapı yaptırıldığı tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince yapı sahibine 8.099.05.-TL idari para cezası uygulanmasına.

Karar Tarihi : 01.09.2021

Karar No : 300

 İlimiz Merkez Ovacık Köyü 293 Ada 1 nolu parselin A, B, C ve D olarak 4 parçaya ifraz edilmesine.

Karar Tarihi : 01.09.2021

Karar No : 301

 İlimiz Ulukışla İlçesi Eminlik Köyü 242 Ada 8 nolu parselin A ve B olarak 2 parçaya ifrazının yapılmasına.

Karar Tarihi : 01.09.2021

Karar No : 302

 İlimiz Ulukışla İlçesi Darboğaz Köyü 408 Ada 59 nolu parselin ekli krokide (A) harfi ile gösterilen kısmının bedelsiz yol’a terk edilmesine.

Karar Tarihi : 01.09.2021

Karar No : 303

 İlimiz Merkez Fesleğen Köyü 68 nolu Parsel üzerine Vahdettin ARISOY tarafından 304.98 m2 ruhsatsız yapı yaptırıldığı tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince yapı sahibine 52.924.54.-TL idari para cezası uygulanmasına.

Karar Tarihi : 01.09.2021

Karar No : 304

 İlimiz Merkez Fesleğen Köyü 68 nolu Parsel üzerine Fatma ARISOY tarafından 49.79 m2 ahır, 220.56 m2 konut olmak üzere Toplam 160.07 m2 ruhsatsız yapı yaptırıldığı tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince yapı sahibine Toplam 20.579.50.-TL idari para cezası uygulanmasına.

Karar Tarihi :01.09.2021

Karar No : 305

 İlimiz Altunhisar İlçesi Akçaören Köyü 1404, 1405, 1406, 1407, 1408 nolu parselin tevhit edilerek (A) nolu parselin oluşmasına, oluşan (A) nolu parselin B ve C olarak 2 parçaya ifrazının yapılmasına.

Karar Tarihi : 01.09.2021

Karar No :306

 İlimiz Ulukışla İlçesi Kılan Köyü 147 Ada, 13 ve 14 nolu parsellin doğusunda kalan ekli krokide (K) harfi ile gösterilen kısmın yoldan ihdas edilmesine, İhdas sonucu oluşan (K) nolu parsel ile 147 Ada 13 ve 14 nolu parselin tevhit edilerek (A) nolu parselin oluşmasına, oluşan (A) nolu parselin B (Yol’a terk) ve C olarak 2 parçaya ifraz edilmesine.

Karar Tarihi : 01.09.2021

Karar No : 307

 İlimiz Ulukışla İlçesi Kılan Köyü 105 Ada 9 nolu parselin A, B, Y (Bedelsiz Yol’a terk) olarak 3 parçaya ifrazının yapılmasına.

Karar Tarihi :01.09.2021

Karar No : 308

 İlimiz Ulukışla İlçesi Kılan Köyü 366 Ada 2 nolu parselin kuzeyinde ve doğusunda kalan ekli krokide (K) harfi ile gösterilen kısmın yoldan ihdas edilmesine, İhdas sonucu oluşan (K) nolu parsel ile 366 Ada 2 nolu parselin tevhit edilerek (A) nolu parselin oluşmasına.

Karar Tarihi :01.09.2021

Karar No : 309

 İlimiz Ulukışla İlçesi Kılan Köyü 366 Ada 1 nolu parselin kuzeyinde kalan ve ekli krokide (K) harfi ile gösterilen kısmın yoldan ihdas edilmesine, İhdas sonucu oluşan (K) nolu parsel ile 366 Ada 1 nolu parselin tevhit edilerek (A) nolu parselin oluşmasına.

Karar Tarihi : 01.09.2021

Karar No : 310

 İlimiz Ulukışla İlçesi Darboğaz Köyü 137 Ada 1 nolu parselin ekli krokide (A) harfi ile gösterilen kısmının bedelsiz yol’a terk edilmesine.

Karar Tarihi :08.09.2021

Karar No : 311

 Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait İlimiz Bor İlçesi Bahçeli Kasabası Saray Mah. 278 Ada 8 nolu (7.210,40 m²) parselde kayıtlı Kargir 1 katlı bina ve arsası vasıflı Eski Turşu Fabrikasının ( yaklaşık 1.500,00 m² kapalı alan ve 50,00 m² müştemilatlı ) yıllık 60.000.00.-TL kira bedeli üzerinden mevcut dosyasındaki şartname hükümleri doğrultusunda 3 yıl müddetle Sapmaz Gübre Temizlik Gıda İnş. Madencilik Lojistik Turizm Organizasyon İthalat İhracat San ve Tic. Ltd.Şti adına kiraya verilmesine.

Karar Tarihi : 08.09.2021

Karar No :312

 İlimiz Ulukışla İlçesi Kılan Köyü 208 Ada 6, 14, 15 ve 16 nolu parselin tevhit edilerek (A) nolu parselin oluşmasına, oluşan (A) nolu parselin B (Bedelsiz yol’a terk ), C (Bedelsiz yol’a terk ), D, E, F, G, H, I ve J olarak 9 parçaya ifrazının yapılmasına.

Karar Tarihi : 08.09.2021

Karar No : 313

 İlimiz Ulukışla İlçesi Kılan Köyü 138 Ada 4 nolu parselin A, B ve Y (Bedelsiz yol’a terk) olarak 3 parçaya ifrazının yapılmasına.

Karar Tarihi :08.09.2021

Karar No : 314

 İlimiz Ulukışla İlçesi Kılan Köyü 557 Ada 1 nolu parselin kuzeyinde kalan ekli krokide (K) harfi ile gösterilen kısmın yoldan Maliye Hazinesi adına ihdas edilmesine, İhdas sonucu oluşan (K) nolu parsel ile 557 Ada 1 nolu parselin tevhit edilerek (A) nolu parselin oluşmasına, oluşan (A) nolu parselin B ve C olarak 2 parçaya ifrazının yapılmasına.

Karar Tarihi : 08.09.2021

Karar No : 315

 İlimiz Ulukışla İlçesi Kılan Köyü 173 Ada 7 nolu parselin A, B, C, D, E, F, G, Y ( Bedelsiz yol’a terk ) ve P ( Bedelsiz park’a terk ) olarak 9 parçaya ifrazının yapılmasına.

Karar Tarihi :08.09.2021

Karar No : 316

 Niğde İl Özel İdaresinin üyesi olduğu Mahalli İdareler Halıcılık El Sanatlarını Geliştirme ve Yayma Birliği 2021 Yılı katılım payı bedeli 80.000,00.-TL'nin Birlik hesabına aktarılmasına.

Karar Tarihi : 08.09.2021

Karar No :317

 İlimiz Ulukışla İlçesi Darboğaz Köyü 122 Ada 9 nolu parselin A ve B olarak 2 parçaya ifrazının yapılmasına.

Karar Tarihi : 08.09.2021

Karar No : 318

 İlimiz Ulukışla İlçesi Darboğaz Köyü 335 Ada 20 nolu parselin doğusunda, 26 nolu parselin güneyinde, 27 nolu parselin kuzeyinde kalan ve ekli krokide (A) harfi ile gösterilen kısmın yol ve parktan ihdas edilmesine, İhdas sonucu oluşan (A) nolu parsel ile 335 Ada 26 nolu parselin tevhit edilerek B nolu parselin oluşmasına.

Karar Tarihi :08.09.2021

Karar No : 319

 İlimiz Çamardı İlçesi, Burç Köyü 107 Ada 65 nolu parselin A(Bedelsiz yol’a terk ), B(Bedelsiz yol’a terk ), C(Bedelsiz Park’a terk ), D ve E olarak 5 parçaya ifrazının yapılmasına.

Karar Tarihi : 08.09.2021

Karar No :320

 İlimiz Altunhisar İlçesi Ulukışla Köyü 1261 nolu parselin A( Bedelsiz yol’a terk ), A1(Bedelsiz yol’a terk ), B, C ve D olarak 5 parçaya ifrazının yapılmasına.

Karar Tarihi : 08.09.2021

Karar No : 321

 İlimiz Merkez Kayırlı Köyü 130 Ada 38, 39 nolu parsellerde ekli Değişiklik

 Tasarımında gösterildiği şekilde İrtifak hakkı (Yol geçit hakkı) tesis edilmesine.

Karar Tarihi : 15.09.2021

Karar No :322

 İlimiz Altunhisar İlçesi Ulukışla Köyü 3179 nolu ( 25,00 m² ) parselde kayıtlı kargir dükkan vasıflı taşınmazın Hüseyin GÖGDEMİR adına tapu devrinin yapılmasına.

Karar Tarihi : 15.09.2021

Karar No : 323

 Mülkiyeti İl Özel idaresine ait İlimiz Merkez Aktaş Kasabası Niğde-Kayseri yolu üzeri 159 ada 398 parselde kayıtlı 131.462,60 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerine yapılan M Blok (26 odalı yaklaşık 5.450,00 m² kapalı alana sahip ) Yeraltı Kaya Oyma Soğuk Hava Deposunun müştemilatı ile birlikte 9 yıl süreyle kiraya verilmek üzere ihaleye çıkarılmasına.

Karar Tarihi :15.09.2021

Karar No : 324

 Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait İlimiz Merkez Saruhan Mahallesi 36 pafta, 285 ada, 44 nolu parselde kayıtlı 327,58 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerinde 5 Katlı Kargir Lojman Binası ve Arsası vasıflı taşınmazın zemin katında bulunan 1 nolu işyerinin ( 78,54 m² kapalı alana sahip ve 26,18 m² balkonu [Veranda] olan ) 2020 yılı kirası 46.730,00.-TL’ye 15,78 artış uygulanarak 2021 Yılı (3.yıl) kirasının 54.100,00.-TL olarak belirlenmesine.

Karar Tarihi : 15.09.2021

Karar No :325

 Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait ilimiz Merkez Fertek Mahallesi 357 Ada 22 parselde kayıtlı 370,38 m² yüzölçümlü kargir değirmen ve garaj vasıflı taşınmaz üzerinde bulunan 5 adet iş yerinin 2020 yılı kirasına % 15,78 artış uygulanarak 2021 Yılı (3.yıl) kirasının belirlenmesine.

Karar Tarihi : 15.09.2021

Karar No :326

 Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait İlimiz Merkez Aktaş Kasabası Devlet Mahallesi Niğde Kayseri Yolu üzerinde bulunan 159 Ada 398 nolu (131.462,60 m² ) parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde bulunan 24 odalı 4.459,00 m² kapalı alana sahip, 29,00 m² Yemekhane, 29,00 m² ve Wc-Duş müştemilatlı F Blok Yeraltı Kaya Oyma Soğuk Hava Deposunun 2020 yılı kirası 301.000,00.- TL’ye % 15,78 artış uygulanarak 2021 yılı (2.yıl) kirasının 348.400,00.-TL olarak belirlenmesine.

Karar Tarihi : 15.09.2021

Karar No :327

 İlimiz Ulukışla İlçesi Kozluca Köyü 108 Ada 218 nolu parsel üzerine Ali ÇAKI tarafından 31.20 m2 ruhsatsız yapı yaptırıldığı tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince yapı sahibine 3.109,04.-TL idari para cezası uygulanmasına.

Karar Tarihi : 15.09.2021

Karar No : 328

 Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait İlimiz Altunhisar ilçesi Merkez Haştır mevkii 3894 parselde kayıtlı 10.900,00 m2 Bağ vasıflı taşınmazda yer alan 2000 ton kapasiteli Soğuk Hava Deposu üzerine Kiraz Ayrıştırma, Kalibrasyon ve Paketleme Tesisi kurulması ve kullanılması şartı ile 25 yıllığına irtifak hakkı tesis işinin 2020 yılı irtifak hakkı bedeli 38.940,00.-TL’ye % 15,78 artış uygulanarak 2021 Yılı (3.yıl) bedelinin 45.080,00.-TL+KDV olarak belirlenmesine.

Karar Tarihi : 15.09.2021

Karar No :329

 Mülkiyeti il Özel idaresine ait İlimiz Merkez Hıdırlık Mahallesi Niğde-Kayseri yolu üzerinde bulunan 2000 tonluk Soğuk Hava Deposunun satışının yapılması halinde veya idarece ihtiyaç hasıl olduğu zaman yapılacak tebligatta belirtilen süre içerisinde taşınmazın tahliye edileceğine dair müstecir şirketten taahhütname alınması şartı ile kira süresinin 1 yıl süreyle Selanik Tohumculuk Hayvancılık Tarım Nak. Taş. İnş. Taah. San. Tic. Ltd.Şti’ne adına tekrar uzatılmasına ve 2020 yılı kirası 86.300,00.-TL ‘ye % 15,78 artış uygulanarak 2021 yılı kirasının 99.900,00.-TL olarak belirlenmesine.

Karar Tarihi : 15.09.2021

Karar No : 330

 Mülkiyeti İl özel idaresine ait İlimiz Altunhisar İlçesi 8 pafta 4457 parselde kayıtlı 683,00 m² taşınmaz üzerinde bulunan yaklaşık 2.135,00 m² kapalı alana sahip 3 normal kat ve 1 bodrum kat olmak üzere 4 kattan oluşan Eski Hükümet Konağı Binasının, satışının yapılması halinde veya idarece ihtiyaç hasıl olduğu zaman yapılacak tebligatta belirtilen süre içerisinde taşınmazın tahliye edileceğine dair müstecir şirketten taahhütname alınması şartı ile kira süresinin 1 yıl süreyle Özel Güven Bakım Merkezi Kahraman DOYGUN adına tekrar uzatılmasına ve 2020 yılı kirası 49.746,00.-TL’ye % 15,78 artış uygulanarak 2021 yılı kirasının 57.595,00.-TL olarak belirlenmesine.

Karar Tarihi :15.09.2021

Karar No : 331

 Mülkiyeti İl özel idaresine ait İlimiz Merkez Dr. Hüseyin Ülkü Aile Sağlığı Merkezi altında bulunan 5/C nolu iş yerinin satışının yapılması halinde veya idarece ihtiyaç hasıl olduğu zaman yapılacak tebligatta belirtilen süre içerisinde taşınmazın tahliye edileceğine dair müstecirden taahhütname alınması şartı ile kira süresinin 1 yıl süreyle Fikret ÇITIRGI adına tekrar uzatılmasına, 2020 yılı kirası 42.990,00.-TL ’ye % 15,78 artış uygulanarak 2021 yılı kirasının 49.770 ,00.-TL olarak belirlenmesine ve söz konusu işyerinin müstecir tarafından alt kiracılara kiraya verilmesinin uygun görülmediğine.

Karar Tarihi : 15.09.2021

Karar No :332

 İlimiz Ulukışla İlçesi Beyağıl Köyü 147 Ada 21, 22 ve 23 nolu parsellerin Uygulama sahası olarak belirlenmesine, söz konusu parsel ler üzerine 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Madde Uygulama şerhi konulmasına ve Uygulama sahası olarak belirlenen alanın parselasyon planının onaylanmasına.

Karar Tarihi : 15.09.2021

Karar No :333

 İlimiz Ulukışla İlçesi Alihoca Köyü 228 Ada 2 nolu Parsel üzerine Zeynep

 KÖREKEN tarafından 18.57 m2 ruhsatsız yapı yaptırıldığı tespit edildiğinden,

 3194 sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereğince yapı sahibine 3.109,04.-TL

 idari para cezası uygulanmasına.

Karar Tarihi : 15.09.2021

Karar No :334

 İlimiz Ulukışla İlçesi Alihoca Köyü 228 Ada 2 nolu Parsel üzerine Mehmet ONUR tarafından 58.51m2 ruhsatsız yapı yaptırıldığı tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereğince yapı sahibine 6.206,06.-TL idari para cezası uygulanmasına.

Karar Tarihi : 15.09.2021

Karar No : 335

 İlimiz Ulukışla İlçesi Çiftehan Köyünde İl Özel idaresince yaptırılan 1 nolu dükkanın (76,00 m²) kira sözleşmesinin fesih edilmesine, Kesin Teminatın irat kaydedilmesine ve cari yıl kira bedelinin kiracıdan tahsil edilmesine.

Karar Tarihi : 15.09.2021

Karar No :336

 İlimiz Ulukışla İlçesi Beyağıl Köyü 180 Ada 1 nolu parselin A, B, C, D olarak 4 parçaya ifrazının yapılmasına.

Karar Tarihi : 15.09.2021

Karar No : 337

 İlimiz Merkez Koyunlu Köyü 1771 nolu parselin ekli krokide (A) harfi ile gösterilen kısmının bedelsiz yol’a terk edilmesine.

Karar Tarihi : 15.09.2021

Karar No : 338

 İlimiz Ulukışla İlçesi Kılan Köyü 366 Ada 5 nolu parsellin doğusunda kalan ekli krokide (A) harfi ile gösterilen kısım ile parselin batısında kalan ekli krokide (B) harfiyle gösterilen kısımların yoldan ihdas edilmesine, ihdas sonucu oluşan (A) ve (B) nolu parsel ile 366 Ada 5 nolu parselin tevhit edilerek (C) nolu parselin oluşmasına, oluşan (C) nolu parselin ekli krokide (Y) harfi ile gösterilen kısmının bedelsiz yol’a terk edilmesine.

Karar Tarihi :15.09.2021

Karar No : 339

 İlimiz Ulukışla İlçesi Kılan Köyü 366 Ada 3 nolu parselin doğusunda kalan ve ekli krokide (K) harfi ile gösterilen kısmın yoldan ihdas edilmesine, İhdas sonucu oluşan (K)nolu parsel ile 366 Ada 3 nolu parselin tevhit edilerek (A) nolu parselin oluşmasına.

Karar Tarihi : 15.09.2021

Karar No :340

 İlimiz Ulukışla İlçesi Eminlik Köyü 216 Ada 20 nolu parsel üzerine Tamer BİRİMEN tarafından 96.32 m2 ruhsatsız yapı yaptırıldığı tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereğince yapı sahibine 9.228.27.-TL idari para cezası uygulanmasına.

Karar Tarihi : 15.09.2021

Karar No :341

 Çevre ve Şehircilik Bakanlığının 2008/4 Sayılı Genelgesinin 5.bendi gereğince; İlimiz

 Ulukışla İlçesi Maden Köyü 117 ada 6 nolu ( 162,77 m² ) parsele yapı izni

 verilmesine.

Karar Tarihi : 15.09.2021

Karar No :342

 İlimiz Merkez Ovacık Köyü 2049, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2180, 4059 ve 4060 nolu parsellerde yapılan 3194 sayılı İmar Kanununun 18.madde uygulamasına ilişkin hazırlanan parselasyon planının onaylanmasına.

Karar Tarihi : 23.09.2021

Karar No :343

 İlimiz Çamardı İlçesi Yelatan Köyü sınırları içerisinde 1848,21 hektar alana sahip Jeotermal Kaynak Ruhsat Sahasının 150.000,00.-TL+KDV tahmini bedel üzerinden 3 yıl süreyle aramaya açılması ve ruhsatlandırılması işinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince Açık Teklif Usulü ile yapılacak olan ihalesine talipli olmadığı görüldüğünden, 5686 sayılı Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanununun 10. maddesinin 1. fıkrasının (c) bendi ve aynı Kanuna bağlı Uygulama Yönetmeliğinin 17.Maddesine istinaden bu durumun Maden İşleri Genel Müdürlüğüne 15 gün içerisinde bildirilmesine.

Karar Tarihi : 23.09.2021

Karar No : 344

 İlimiz Çamardı İlçesi Elekgölü Köyü sınırları içerisinde 3124,49 hektar alana sahip Jeotermal Kaynak Ruhsat Sahasının 200.000,00.-TL+KDV tahmini bedel üzerinden 3 yıl süreyle aramaya açılması ve ruhsatlandırılması işinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince Açık Teklif Usulü ile yapılacak olan ihalesine talipli olmadığı görüldüğünden, 5686 sayılı Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanununun 10. maddesinin 1. fıkrasının (c) bendi ve aynı Kanuna bağlı Uygulama Yönetmeliğinin 17.Maddesine istinaden bu durumun Maden İşleri Genel Müdürlüğüne 15 gün içerisinde bildirilmesine.

Karar Tarihi : 23.09.2021

Karar No : 345

 İlimiz Çamardı İlçesi Çukurbağ Köyü sınırları içerisinde 4228,6 hektar alana sahip Jeotermal Kaynak Ruhsat Sahasının 350.000,00.-TL+KDV tahmini bedel üzerinden 3 yıl süreyle aramaya açılması ve ruhsatlandırılması işinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince Açık Teklif Usulü ile yapılacak olan ihalesine talipli olmadığı görüldüğünden, 5686 sayılı Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanununun 10. maddesinin 1. fıkrasının (c) bendi ve aynı Kanuna bağlı Uygulama Yönetmeliğinin 17.Maddesine istinaden bu durumun Maden İşleri Genel Müdürlüğüne 15 gün içerisinde bildirilmesine.

Karar Tarihi :23.09.2021

Karar No : 346

 İlimiz Çamardı İlçesi Bademdere Köyü sınırları içerisinde 3902,95 hektar alana sahip Jeotermal Kaynak Ruhsat Sahasının 300.000,00.-TL+KDV tahmini bedel üzerinden 3 yıl süreyle aramaya açılması ve ruhsatlandırılması işinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince Açık Teklif Usulü ile yapılacak olan ihalesine talipli olmadığı görüldüğünden, 5686 sayılı Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanununun 10. maddesinin 1. fıkrasının (c) bendi ve aynı Kanuna bağlı Uygulama Yönetmeliğinin 17.Maddesine istinaden bu durumun Maden İşleri Genel Müdürlüğüne 15 gün içerisinde bildirilmesine.

Karar Tarihi : 23.09.2021

Karar No :347

 İlimiz Çamardı İlçesi Kavlaktepe Köyü sınırları içerisinde 4074,26 hektar alana sahip Jeotermal Kaynak Ruhsat Sahasının 350.000,00.-TL+KDV tahmini bedel üzerinden 3 yıl süreyle aramaya açılması ve ruhsatlandırılması işinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince Açık Teklif Usulü ile yapılacak olan ihalesine talipli olmadığı görüldüğünden, 5686 sayılı Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanununun 10. maddesinin 1. fıkrasının (c) bendi ve aynı Kanuna bağlı Uygulama Yönetmeliğinin 17.Maddesine istinaden bu durumun Maden İşleri Genel Müdürlüğüne 15 gün içerisinde bildirilmesine.

Karar Tarihi : 23.09.2021

Karar No :348

İlimiz Çamardı İlçesi Kocapınar Köyü sınırları içerisinde 4763,91 hektar alana sahip Jeotermal Kaynak Ruhsat Sahasının 350.000,00.-TL+KDV tahmini bedel üzerinden 3 yıl süreyle aramaya açılması ve ruhsatlandırılması işinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince Açık Teklif Usulü ile yapılacak olan ihalesine talipli olmadığı görüldüğünden, 5686 sayılı Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanununun 10. maddesinin 1. fıkrasının (c) bendi ve aynı Kanuna bağlı Uygulama Yönetmeliğinin 17.Maddesine istinaden bu durumun Maden İşleri Genel Müdürlüğüne 15 gün içerisinde bildirilmesine.

Karar Tarihi : 23.09.2021

Karar No :349

 İlimiz Merkez Dikilitaş Köyü sınırları içerisinde 4588,5 hektar alana sahip Jeotermal Kaynak Ruhsat Sahasının 350.000,00.-TL+KDV tahmini bedel üzerinden 3 yıl süreyle aramaya açılması ve ruhsatlandırılması işinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince Açık Teklif Usulü ile yapılacak olan ihalesine talipli olmadığı görüldüğünden, 5686 sayılı Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanununun 10. maddesinin 1. fıkrasının (c) bendi ve aynı Kanuna bağlı Uygulama Yönetmeliğinin 17.Maddesine istinaden bu durumun Maden İşleri Genel Müdürlüğüne 15 gün içerisinde bildirilmesine.

Karar Tarihi : 23.09.2021

Karar No :350

 İlimiz Çiftlik İlçesi Çınarlı Köyü sınırları içerisinde 4848,21 hektar alana sahip Jeotermal Kaynak Ruhsat Sahasının 350.000,00.-TL+KDV tahmini bedel üzerinden 3 yıl süreyle aramaya açılması ve ruhsatlandırılması işinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince Açık Teklif Usulü ile yapılacak olan ihalesine talipli olmadığı görüldüğünden, 5686 sayılı Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanununun 10. maddesinin 1. fıkrasının (c) bendi ve aynı Kanuna bağlı Uygulama Yönetmeliğinin 17.Maddesine istinaden bu durumun Maden İşleri Genel Müdürlüğüne 15 gün içerisinde bildirilmesine.

Karar Tarihi : 23.09.2021

Karar No : 351

 İlimiz Çiftlik İlçesi Sultanpınarı Köyü sınırları içerisinde 4736,81 hektar alana sahip Jeotermal Kaynak Ruhsat Sahasının 350.000,00.-TL+KDV tahmini bedel üzerinden 3 yıl süreyle aramaya açılması ve ruhsatlandırılması işinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince Açık Teklif Usulü ile yapılacak olan ihalesine talipli olmadığı görüldüğünden, 5686 sayılı Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanununun 10. maddesinin 1. fıkrasının (c) bendi ve aynı Kanuna bağlı Uygulama Yönetmeliğinin 17.Maddesine istinaden bu durumun Maden İşleri Genel Müdürlüğüne 15 gün içerisinde bildirilmesine.

Karar Tarihi : 23.09.2021

Karar No : 352

 İlimiz Çiftlik İlçesi Kitreli Köyü sınırları içerisinde 4937,71 hektar alana sahip Jeotermal Kaynak Ruhsat Sahasının 400.000,00.-TL+KDV tahmini bedel üzerinden 3 yıl süreyle aramaya açılması ve ruhsatlandırılması işinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince Açık Teklif Usulü ile yapılacak olan ihalesine talipli olmadığı görüldüğünden, 5686 sayılı Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanununun 10. maddesinin 1. fıkrasının (c) bendi ve aynı Kanuna bağlı Uygulama Yönetmeliğinin 17.Maddesine istinaden bu durumun Maden İşleri Genel Müdürlüğüne 15 gün içerisinde bildirilmesine.

Karar Tarihi :23.09.2021

Karar No : 353

 İlimiz Çamardı İlçesi Burç Köyü sınırları içerisinde 4837,88 hektar alana sahip Jeotermal Kaynak Ruhsat Sahasının 350.000,00.-TL+KDV tahmini bedel üzerinden 3 yıl süreyle aramaya açılması ve ruhsatlandırılması işinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince Açık Teklif Usulü ile yapılacak olan ihalesine talipli olmadığı görüldüğünden, 5686 sayılı Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanununun 10. maddesinin 1. fıkrasının (c) bendi ve aynı Kanuna bağlı Uygulama Yönetmeliğinin 17.Maddesine istinaden bu durumun Maden İşleri Genel Müdürlüğüne 15 gün içerisinde bildirilmesine.

Karar Tarihi : 23.09.2021

Karar No :354

 İlimiz Çamardı İlçesi Sulucaova Köyü sınırları içerisinde 4652,12 hektar alana sahip Jeotermal Kaynak Ruhsat Sahasının 350.000,00.-TL+KDV tahmini bedel üzerinden 3 yıl süreyle aramaya açılması ve ruhsatlandırılması işinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince Açık Teklif Usulü ile yapılacak olan ihalesine talipli olmadığı görüldüğünden, 5686 sayılı Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanununun 10. maddesinin 1. fıkrasının (c) bendi ve aynı Kanuna bağlı Uygulama Yönetmeliğinin 17.Maddesine istinaden bu durumun Maden İşleri Genel Müdürlüğüne 15 gün içerisinde bildirilmesine.

Karar Tarihi : 23.09.2021

Karar No :355

İlimiz Altunhisar İlçesi Aşağı Balcı-Tepeköy Köyü sınırları içerisinde 4688,43 hektar alana sahip (ER:3358728) Jeotermal Kaynak Ruhsat Sahasının 3 yıl süreyle aramaya açılması ve ruhsatlandırılması işinin 370.000,00.-TL+KDV bedel üzerinden Bilecik Demir Çelik San ve Tic.A.Ş adına ihalesine.

Karar Tarihi : 23.09.2021

Karar No :356

 İlimiz Altunhisar İlçesi Yeşilyurt Köyü sınırları içerisinde 2015,31 hektar alana Jeotermal Kaynak Ruhsat Sahasının 3 yıl süreyle aramaya açılması ve ruhsatlandırılması işinin 1.600.000,00.-TL+KDV bedel üzerinden 3S Kale Niğde Enerji Üretim A.Ş adına ihalesine.

Karar Tarihi : 23.09.2021

Karar No :357

İlimiz Altunhisar İlçesi Yenipınar mevkiinde 601,85 hektar alana sahip Jeotermal Kaynak Ruhsat Sahasının 150.000,00.-TL+KDV tahmini bedel üzerinden 3 yıl süreyle aramaya açılması ve ruhsatlandırılması işinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince Açık Teklif Usulü ile yapılacak olan ihalesine talipli olmadığı görüldüğünden, 5686 sayılı Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanununun 10. maddesinin 1. fıkrasının (c) bendi ve aynı Kanuna bağlı Uygulama Yönetmeliğinin 17.Maddesine istinaden bu durumun Maden İşleri Genel Müdürlüğüne 15 gün içerisinde bildirilmesine.

Karar Tarihi : 23.09.2021

Karar No :358

 İlimiz Merkez Kiledere Kasabası sınırları içerisinde 4350 hektar alana sahip Jeotermal Kaynak Ruhsat Sahasının 350.000,00.-TL+KDV tahmini bedel üzerinden 3 yıl süreyle aramaya açılması ve ruhsatlandırılması işinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince Açık Teklif Usulü ile yapılacak olan ihalesine talipli olmadığı görüldüğünden, 5686 sayılı Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanununun 10. maddesinin 1. fıkrasının (c) bendi ve aynı Kanuna bağlı Uygulama Yönetmeliğinin 17.Maddesine istinaden bu durumun Maden İşleri Genel Müdürlüğüne 15 gün içerisinde bildirilmesine.

Karar Tarihi : 23.09.2021

Karar No :359

 İlimiz Bor İlçesi Karacaören Köyü sınırları içerisinde 136,56 hektar alana sahip Doğal Mineralli Su Ruhsat sahasının 100.000,00.-TL+KDV tahmini bedel üzerinden 3 yıl süreyle aramaya açılması ve ruhsatlandırılması işinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince Açık Teklif Usulü ile yapılacak olan ihalesine talipli olmadığı görüldüğünden, 5686 sayılı Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanununun 10. maddesinin 1. fıkrasının (c) bendi ve aynı Kanuna bağlı Uygulama Yönetmeliğinin 17.Maddesine istinaden bu durumun Maden İşleri Genel Müdürlüğüne 15 gün içerisinde bildirilmesine.

Karar Tarihi : 23.09.2021

Karar No : 360

 İlimiz Altunhisar İlçesi Altunhisar-2 mevkiinde 4366,47 hektar alana sahip Jeotermal Kaynak Ruhsat Sahasının 3 yıl süreyle aramaya açılması ve ruhsatlandırılması işinin 450.000,00.-TL+KDV bedel üzerinden Bilecik Demir Çelik San ve Tic.A.Ş adına ihalesine.

Karar Tarihi : 23.09.2021

Karar No : 361

 İlimiz Merkez Pınarcık Köyü sınırları içerisinde 1521,28 hektar alana sahip Jeotermal Kaynak Ruhsat Sahasının 150.000,00.-TL+KDV tahmini bedel üzerinden 3 yıl süreyle aramaya açılması ve ruhsatlandırılması işinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince Açık Teklif Usulü ile yapılacak olan ihalesine talipli olmadığı görüldüğünden, 5686 sayılı Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanununun 10. maddesinin 1. fıkrasının (c) bendi ve aynı Kanuna bağlı Uygulama Yönetmeliğinin 17.Maddesine istinaden bu durumun Maden İşleri Genel Müdürlüğüne 15 gün içerisinde bildirilmesine.

Karar Tarihi :23.09.2021

Karar No : 362

 İlimiz Altunhisar İlçesi Keçikalesi Kasabası sınırları içerisinde 4262,56 hektar alana sahip Jeotermal Kaynak Ruhsat Sahasının 350.000,00.-TL+KDV tahmini bedel üzerinden 3 yıl süreyle aramaya açılması ve ruhsatlandırılması işinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince Açık Teklif Usulü ile yapılacak olan ihalesine talipli olmadığı görüldüğünden, 5686 sayılı Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanununun 10. maddesinin 1. fıkrasının (c) bendi ve aynı Kanuna bağlı Uygulama Yönetmeliğinin 17.Maddesine istinaden bu durumun Maden İşleri Genel Müdürlüğüne 15 gün içerisinde bildirilmesine.

Karar Tarihi : 23.09.2021

Karar No :363

 İlimiz Bor İlçesi Bayat Köyü -2 sınırları içerisinde 3356,05 hektar alana sahip Jeotermal Kaynak Ruhsat Sahasının 3 yıl süreyle aramaya açılması ve ruhsatlandırılması işinin 400.000,00.-TL+KDV bedel üzerinden Bilecik Demir Çelik San ve Tic.A.Ş adına ihalesine.

Karar Tarihi : 23.09.2021

Karar No :364

İlimiz Bor İlçesi Kayı Köyü sınırları içerisinde 3287,38 hektar alana sahip Jeotermal Kaynak Ruhsat Sahasının 300.000,00.-TL+KDV tahmini bedel üzerinden 3 yıl süreyle aramaya açılması ve ruhsatlandırılması işinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince Açık Teklif Usulü ile yapılacak olan ihalesine talipli olmadığı görüldüğünden, 5686 sayılı Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanununun 10. maddesinin 1. fıkrasının (c) bendi ve aynı Kanuna bağlı Uygulama Yönetmeliğinin 17.Maddesine istinaden bu durumun Maden İşleri Genel Müdürlüğüne 15 gün içerisinde bildirilmesine.

Karar Tarihi : 23.09.2021

Karar No :365

 İlimiz Bor İlçesi Karanlıkdere Köyü 175 Ada 339 nolu parselin batısında kalan ve ekli krokide (A) harfi ile gösterilen kısmın yoldan ihdas edilmesine, İhdas sonucu oluşan (A) nolu parsel ile 175 Ada 339 nolu parselin tevhit edilerek (B) nolu parselin oluşmasına.

Karar Tarihi : 23.09.2021

Karar No : 366

 İlimiz Bor İlçesi Karanlıkdere Köyü 176 Ada 4 ve 5 nolu parselin tevhit edilerek (A) nolu parselin oluşmasına, oluşan (A) nolu parselin B, C ve D olarak 3 parçaya ifrazının yapılmasına.

Karar Tarihi : 23.09.2021

Karar No : 367

 İlimiz Altunhisar İlçesi Yakacık Köyü 188 Ada 1 ve 2 nolu parselin ekli kroki ve durum haritasında gösterildiği şekilde tevhit edilerek (A) nolu parselin oluşmasına.

Karar Tarihi :23.09.2021

Karar No : 368

 İlimiz Ulukışla İlçesi, Darboğaz Köyü 357 Ada 49 ve 50 nolu parselin tevhit edilerek (A) nolu parselin oluşmasına, oluşan (A) nolu parselin B, C, D, Y (bedelsiz yol’a terk ) olarak 4 parçaya ifrazının yapılmasına.

Karar Tarihi : 23.09.2021

Karar No :369

 İlimiz Altunhisar İlçesi Ulukışla Köyü 3487 nolu parselin ekli krokide (A) harfi ile gösterilen kısmının bedelsiz yol’a terk edilmesine.

Karar Tarihi : 27.09.2021

Karar No :370

Mülkiyeti İl özel idaresine ait olan ilimiz Merkez Çavdarlı Köyünde 5 adet, Çayırlı Köyünde 2 adet, Elmalı Köyünde 6 adet, Himmetli Köyünde 1 adet, Koyunlu Köyünde 1 adet taşınmazın taliplisine satışının yapılmasına, taliplisi olmayan Merkez İlçede 87 adet taşınmazın satış işinin ise daha sonra değerlendirilmesine.

Karar Tarihi : 28.09.2021

Karar No :371

 Mülkiyeti İl özel idaresine ait olan ilimiz Ulukışla İlçesi Alpagut Mahallesi 3 adet, Çiftehan Köyünde 5 adet, Hasangazi Köyünde 4 adet, Kılan Köyünde 1 adet, Çamardı İlçesi Bademdere Köyünde 1 adet, Burç Köyünde 1 adet ve Mahmatlı Köyünde 12 adet taşınmazın taliplisine satışının yapılmasına, taliplisi olmayan Ulukışla İlçesinde 40 adet, Çamardı İlçesinde 66 adet taşınmazın satış işinin ise daha sonra değerlendirilmesine.

Karar Tarihi : 29.09.2021

Karar No :372

 Mülkiyeti İl özel idaresine ait olan ilimiz Altunhisar İlçesi Çömlekçi Köyünde 1 adet, Akmanlar Köyünde 3 adet, Ulukışla Köyünde 1 adet, Bor İlçesi Karamahmutlu Köyünde 1 adet taşınmazın taliplisine satışının yapılmasına, taliplisi olmayan Altunhisar İlçesinde 37 adet, Bor İlçesinde 20 adet, Çiftlik İlçesinde 3 adet taşınmazın satış işinin ise daha sonra değerlendirilmesine.

Karar Tarihi :29.09.2021

Karar No : 373

 Niğde İl Özel idaresi 2022 Mali Yılı Bütçe Tasarısının 105.000.000,00.-TL olarak kabulüne ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 45. ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 27. maddesi gereğince İl Genel Meclisine sunulmasına.

Karar Tarihi : 29.09.2021

Karar No :374

 İlimiz Bor İlçesi Okçu Köyü 132 Ada 12 nolu Parsel üzerine Hasan SUCU tarafından yapılan 499.00 m2 yapının, 99.00 m2 kısmının ruhsatsız yaptırıldığı tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42.maddesi gereğince yapı sahibine 6.653.32.-TL idari para cezası uygulanmasına.

Karar Tarihi : 29.09.2021

Karar No :375

İlimiz Altunhisar İlçesi Yeşilyurt Köyü 12 Ada 7, 8, 9, 10 ve 11 nolu parselin ekli kroki ve durum haritasında gösterildiği şekilde tevhit edilerek (A) nolu parselin oluşmasına.

Karar Tarihi : 29.09.2021

Karar No :376

 İlimiz Çamardı İlçesi Mahmatlı Köyü 181 Ada 22 nolu parselin A, B, C, D ve E olarak 5 parçaya ifrazının yapılmasına.

Karar Tarihi : 29.09.2021

Karar No :377

 İlimiz Ulukışla İlçesi Tepeköy Köyü 168 Ada 2 nolu parselin A, B, C olarak 3 parçaya ifrazının yapılmasına.

Karar Tarihi :29.09.2021

Karar No : 378

 İlimiz Çamardı İlçesi Eynelli Köyü 105 Ada 366 nolu parselin A, B, C, D olarak 4 parçaya ifrazının yapılmasına.

Karar Tarihi : 29.09.2021

Karar No :379

 İlimiz Bor İlçesi Okçu Köyü 154 nolu parsele Neşet KESGİN tarafından 22.13 m2 ruhsatsız yapı yaptırıldığı tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince yapı sahibine 3.109.04.-TL idari para cezası uygulanmasına, ayrıca şikayete esas yapının bulunduğu taşınmaza ait resmi yolun bulunmaması nedeniyle ruhsatlandırılması mümkün olmadığından, aynı kanunun 32.maddesi gereğince yıkılmasına.