**İL ENCÜMENİNİN 05, 12, 19, 26 ŞUBAT 2020 TARİHLİ TOPLANTILARINDA ALINAN KARAR ÖZETLERİ**

Karar Tarihi : 05.02.2020

Karar No : 28

 İlimiz Ulukışla İlçesi Horoz Köyü sınırları içerisinde 24 ruhsat numaralı ( ER: 3269734 ) 145,57 hektar alana sahip Doğal Mineralli Su İşletme Ruhsat Sahasının 800.000,00.-TL+KDV tahmini bedel üzerinden 3 yıl süreyle aramaya açılması ve ruhsatlandırılması işinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi gereğince Açık Teklif Usulü ile 05.02.2020 Çarşamba günü saat 11.00'de yapılacak olan ihalesine talipli olmadığı görüldüğünden, 5686 sayılı Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanununun 10. maddesinin 1. fıkrasının (c) bendi ve aynı Kanuna bağlı Uygulama Yönetmeliğinin 17.Maddesine istinaden bu durumun Maden İşleri Genel Müdürlüğüne 15 gün içerisinde bildirilmesine.

Karar Tarihi : 05.02.2020

Karar No : 29

 İlimiz Çiftlik İlçesi Şeyhler Köyü sınırları içerisinde İlçe Jandarma Komutanlığınca yapılan denetim sonucu Emre ÇAVDAR’ın işletmeciliğini yaptığı Çavdar Kıraathanesinin 27.01.2020 günü saat 00:35’de açık olduğu tespit edildiğinden, İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına ilişkin Yönetmeliğin 39.maddesi ve 2559 sayılı Polis Vazife ve Selahiyet Kanununun 6.maddesinin (b) fıkrasısı gereğince Kıraathane işletmecisi Emre ÇAVDAR’a 2.500,00.-TL idari para cezası uygulanmasına.

Karar Tarihi : 05.02.2020

Karar No : 30

 İlimiz Merkez Gösterli Köyü 110 ada 2 nolu parsel üzerine Arif DOĞANAY tarafından 32 m2 (Tarımsal Amaçlı Depo) ebadında ruhsatsız yapı yapıldığı tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince yapı sahibine 1.424,73.-TL İdari para cezası uygulanmasına.

Karar Tarihi : 05.02.2020

Karar No : 31

 İlimiz Ulukışla İlçesi Darboğaz Köyü imar planı içerisinde yer alan 124 ada 1 nolu parsel üzerine Nezir YILDIRIM tarafından yapılan 316,33 m2 yapının 76,63 m2 ’lik kısmının inşaat ruhsatına aykırı olarak yapıldığı tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince yapı sahibine 4.716,44 .-TL İdari para cezası uygulanmasına.

Karar Tarihi : 05.02.2020

Karar No : 32

 İlimiz Çamardı İlçesi Celaller Köyü 123 Ada 52 nolu parselin A, B, C, D ve E olarak 5 parçaya ifrazının yapılmasına.

Karar Tarihi : 05.02.2020

Karar No : 33

 İlimiz Merkez Pınarcık Köyü 106 Ada 1 ve 2 nolu parselin tevhid edilerek A nolu parselin oluşmasına, oluşan A nolu parselin B ve C olarak 2 parçaya ifrazının yapılmasına.

Karar Tarihi : 05.02.2020

Karar No : 34

 İlimiz Merkez Ovacık Köyünde yapılacak olan 3194 sayılı İmar Kanununun 18.madde uygulaması için 2175, 2176, 2177, 2178, 2260, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2272, 2273, 2274, 2276, 2284, 4144 nolu parsellerin uygulama sahası olarak belirlenmesine ve belirtilen parsellere ait tapulara 18.madde uygulama şerhinin konulmasına.

Karar Tarihi : 05.02.2020

Karar No : 35

 Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait İlimiz Merkez Yeni Çarşı Dr.Hüseyin Ülkü Aile Sağlığı Merkezi altında bulunan 5/D nolu işyerine ihtiyaç duyulması halinde İdarece yapılacak tebligatta belirtilen süre içerisinde taşınmazın tahliye edileceğine dair müstecir şirketten taahhütname alınması şartı ile kira süresinin 1 yıl süreyle Burhan KORKMAZ adına tekrar uzatılmasına ve 2019 yılı kirası 38.525,00.-TL‘ye % 14,52 artış uygulanarak 2020 yılı kirasının 44.119,00.-TL olarak belirlenmesine.

Karar Tarihi : 05.02.2020

Karar No : 36

 Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait İlimiz Bor İlçesi Balcı Köyü 2371 nolu parselin A, B, C, D, E ve F olarak 6 parçaya ifrazının yapılmasına.

Karar Tarihi : 12..02.2020

Karar No : 37

 Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait İlimiz Merkez Güllüce Köyü 1544 nolu parselin ekli kroki ve durum haritasında gösterildiği şekilde A ve B olarak 2 parçaya ifraz edilmesi, ifraz sonrası oluşan A nolu parsel ile yine Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 1543 nolu parselin tevhid edilerek C nolu parselin oluşması.

Karar Tarihi : 12.02.2020

Karar No : 38

 İlimiz Altunhisar İlçesi Akmanlar Köyü 3227 nolu parselin kuzeyinde yer alan ve ekli krokide A ve B harfi ile gösterilen kısmın yoldan ihdas edilmesine, İhdas sonrası oluşan A ve B nolu parsel ile 3227 nolu parselin tevhid edilerek C nolu parselin oluşmasına , oluşan C nolu parselin D ( Bedelsiz Yol’a terk), E, F, G, H, I olarak 6 parçaya ifraz edilmesine.

Karar Tarihi :12.02.2020

Karar No : 39

 İlimiz Altunhisar İlçesi Ulukışla Köyü sınırları içerisinde geçmiş yıllardan kalan yaklaşık 10.270 m3 pomza malzemesinin satışı yapılmak üzere ihaleye çıkarılmasına.

Karar Tarihi : 12.02.2020

Karar No : 40

 İlimiz Bor İlçesi Badak Köyü 138 Ada 8 nolu parselin A ve B olarak 2 parçaya ifrazının yapılması.

Karar Tarihi : 19.02.2020

Karar No : 41

 İlimiz Çiftlik İlçesi Şeyhler Köyü sınırları içerisinde İlçe Jandarma Komutanlığınca yapılan denetim sonucu Emre ÇAVDAR’ın işletmeciliğini yaptığı Çavdar Kıraathanesinin 10.02.2020 günü saat 03:10’da yeniden açık olduğu tespit edildiğinden, aynı fiilli bir yıl içinde tekrar eden Kıraathane işletmecisi Emre ÇAVDAR’a İl Encümeninin 05.02.2020 tarih ve 29 sayılı kararı ile verilen 2.500,00.-TL para cezasının bir kat arttırılarak adı geçene 5.000,00.-TL idari para cezası uygulanmasına.

Karar Tarihi :19.02.2020

Karar No : 42

 İlimiz Çamardı İlçesi Kavlaktepe Köyü 172 Ada 10 nolu parselin A, B ve C olarak 3 parçaya ifrazının yapılmasına.

Karar Tarihi : 19.02.2020

Karar No : 43

 Mülkiyeti Maliye Hazinesine ait İlimiz Bor İlçesi Havuzlu Köyü 1389 nolu parselde 3367 sayılı yasa kapsamında onaylanan imar planı doğrultusunda hazırlanan parselasyon planlarının onaylanmasına.

Karar Tarihi : 19.02.2020

Karar No : 44

 İlimiz Merkez İçmeli Köyü 190 Ada 6 parsel, 192 Ada 7, 8 parsel, 243 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 parsel, 251 Ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 parsel,252 Ada 1, 2 parsel, 253 Ada 1 nolu parselde yapılan 3194 sayılı İmar Kanununun 18.madde uygulamasına ilişkin hazırlanan parselasyon planının onaylanmasına.

Karar Tarihi : 26.02.2020

Karar No : 45

 İlimiz Bor İlçesi Kızılca Köyü Yerleşik alanı dışında yer alan 231 Ada 5 nolu Parsel ( Eski parsel no:1825 ) üzerine Ertuğrul GAYIR tarafından yapılan 33,83 m2 yapının (Depo) 18.83 m² ’lik kısmının ruhsata aykırı olarak yapıldığı tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince yapı sahibine 1.424,73.-TL.idari para cezası uygulanmasına.

Karar Tarihi :26.02.2020

Karar No : 46

 İlimiz Bor İlçesi Bereke Köyü Yerleşik alanı dışında yer alan 104 Ada 4 nolu Parsel üzerine Ahmet BAYCUMAN tarafından yapılan 110,51 m2 yapının 35.51 m²’lik kısmının ruhsata aykırı olarak yapıldığı tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince yapı sahibine 1.424,73.-TL.idari para cezası uygulanmasına.

Karar Tarihi : 26.02.2020

Karar No : 47

 İlimiz Bor İlçesi Bereke Köyü Yerleşik alanı dışında yer alan 104 Ada 9 nolu Parsel üzerine Mehmet Emin İNAL tarafından yapılan 71,89 m2 yapının (Bağ Evi) 62.89 m²’lik kısmının ruhsata aykırı olarak yapıldığı tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince yapı sahibine 1.424,73.-TL.idari para cezası uygulanmasına.

Karar Tarihi : 26.02.2020

Karar No : 48

 İlimiz Ulukışla İlçesi Çiftehan Köyünde bulunan ve ekli krokide A harfi ile gösterilen parselin ihdas edilmesine

Karar Tarihi : 26.02.2020

Karar No : 49

 Mülkiyeti İl Özel idaresine ait İlimiz Altunhisar İlçesi Yakacık Köyü 2208 parselde kayıtlı 2.185,00 m2 yüzölçümlü taşınmaz üzerinde bulunan park ve 125,00 m2 oturum alanlı Kahvehanenin kira süresinin 1 yıl müddetle Mustafa ERDURAN adına tekrar uzatılmasına ve 2019 Yılı kirası 15.811,00.-TL ’ye % 14,52 artış uygulanmak suretiyle 2020 yılı kirasının 18.107,00.-TL olarak belirlenmesine.

Karar Tarihi : 26.02.2020

Karar No : 50

 Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait İlimiz Ulukışla İlçesi Çiftehan Köyü Kaplıca alanı içerisinde 166 ada 3 nolu parselde kayıtlı 6.628,56 m² arsa, kargir otel vasıflı (Termal Turizm Alanı imarlı) 107 odalı, 290 yatak kapasiteli, Çelikhan Otel, Kür Merkezi ve Havuzlarda yapılacak tadilat için ekte yer alan Tadilat raporu kapsamında Şartnamenin 19. Maddesi “d” bendinde belirtilen şartlarda müstecir Meriç İnş.Nak. Temz.Gıda Tarım Sosyal Tesis San ve Tic.Ltd.Şti 3 (üç) ay süre verilmesine.

Karar Tarihi : 26.02.2020

Karar No : 51

 İlimiz Altunhisar İlçesi Ulukışla Köyü sınırları içerisinde yer alan ve ekli haritada koordinat değerleri gösterilen alandaki 10.270 m3 Maden Ocağı Atığı ( pomza ) malzemesinin 110.000,00.-TL+KDV bedel üzerinden mevcut dosyasındaki şartname hükümleri doğrultusunda Polatlar İnşaat İbrahim POLAT adına ihalesine.