**T.C.**

**NİĞDE İL ÖZEL İDARESİ**

**İl Encümeni**

**Toplantı Tarihi : 03/01/2018**

**Toplantı Saati : 11:00**

**Toplantı No : 1**

**Toplantı Yeri : İl Encümen Toplantı Salonu**

**GÜNDEM**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Sıra No** | Teklifin Geldiği Birim | TeklifinTarihi | **Teklifin Sayısı** | **Karar No.** | **Teklifin Konusu** |
| **1-** | İl Özel idaresi(Emlak ve İstimlak Md.) | 28.12.2017 | 14736 | **1** | İlimiz Çamardı İlçesi Demirkazık Köyü 182 ada 10 nolu ( 1.650,63 m² ) parselin 3 parçaya ifraz edilmesi talebi. |
| **2-** | İl Özel idaresi(Emlak ve İstimlak Md.) | 28.12.2017 | 14737 | **2** | İlimiz Merkez Güllüce Köyü 631 nolu (31.800,00 m² ) parselin 2 parçaya ifraz edilmesi talebi. |
| **3-** | İl Özel idaresi(İmar ve Kentsel İyileştirme Md.) | 02.01.2018 | 42 | **3** | İl Encümeninin 20.12.2017 tarih ve 391 sayılı kararı ile İlimiz Ulukışla İlçesi Darboğaz Köyü imar planı içinde kalan 328 ada 82 nolu parsel üzerine Mustafa AKTÜRK tarafından 108,35 m2 ebadında ruhsatsız yapı yaptırıldığı tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince yapı sahibine 8.962,62.-TL İdari para cezası uygulanmasına karar verilmiş olup, yapı sahibi cezaya itiraz ettiğinden kararın yeniden değerlendirilmesi talebi. |
| **4-** | İl Özel idaresi(Emlak ve İstimlak Md.) | 02.01.2018 | 43 | **4** | İlimiz Çamardı İlçesi Üçkapılı Köyü 171 ada 1 nolu (7.335,39 m² ) parselin 5 parçaya ifraz edilmesi talebi . |
| **5-** | İl Özel idaresi(Emlak ve İstimlak Md.) | 02.01.2018 | 44 | **5** | İlimiz Ulukışla İlçesi Koçak Köyü 155 ada 54 nolu (10.450,96 m² ) parselin 5 parçaya ifraz edilmesi talebi. |
| **6-** | İl Özel idaresi(Emlak ve İstimlak Md.) | 02.01.2018 | 45 | **6** | Mülkiyeti İl özel İdaresine ait İlimiz Merkez Ahipaşa Mahallesi Yeni çarşı 31 pafta, 362 ada, 1 parselde kayıtlı 247,34 m² taşınmaz üzerinde bulunan 15,00 m² bodrum ve 21,45 m² zeminden oluşan toplam 36,45 m2 alana sahip 5/D nolu işyeri işyeri ( Yeni Çarşı Dr. Hüseyin Ülkü ASM Altı) İl Encümenince yapılan ihale sonucu Burhan KORKMAZ adına 3 yıl müddetle kiraya verilmiş olup,Kira sözleşmesinin 14.maddesi gereğince 2018 yılı 3.yıl kirasının belirlenmesi talebi. |
| **7-** | İl Özel idaresi(Emlak ve İstimlak Md.) | 02.01.2018 | 46 | **7** | İlimiz Çamardı İlçesi Burç Köyü 107 ada 74 nolu ( 9.799,32 m² ) ve 269 nolu (2.222,34 m² ) parselin tevhid edilerek A nolu parselin oluşması, oluşan A nolu parselin 21 parçaya ifraz edilmesi talebi. |

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 27. Maddesinin 3.fıkrası gereğince Valilik Makamınca onaylanarak İl Encümeninin Haftalık Olağan Toplantısında görüşülmek üzere gündeme alınması uygun bulunan **( 7 )** adet teklifin görüşülmesine ilişkin **03/01/2018** tarihli İl Encümen Toplantı gündemidir.

Ali NEBOL

Genel Sekreter

**T.C.**

**NİĞDE İL ÖZEL İDARESİ**

**İl Encümeni**

**Toplantı Tarihi : 10/01/2018**

**Toplantı Saati : 11:00**

**Toplantı No : 2**

**Toplantı Yeri : İl Encümen Toplantı Salonu**

**GÜNDEM**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Sıra No** | Teklifin Geldiği Birim | TeklifinTarihi | **Teklifin Sayısı** | **Karar No.** | **Teklifin Konusu** |
| **1-** | İl Özel idaresi(Emlak ve İstimlak Md.) | 05.01.2018 | 216 | **8** | Mülkiyeti İl özel idaresine ait Bor İlçesi Acıgöl Mahallesinde bulunan 3 nolu Aile Sağlığı Merkezi Aile Hekimliğine kiraya verilmiş olup, bahse konu taşınmazın kira süresinin uzatılıp uzatılmayacağı, uzatılması halinde 2018 yılı kirasının belirlenmesi talebi. |
| **2-** | İl Özel idaresi(Emlak ve İstimlak Md.) | 05.01.2018 | 218 | **9** | Mülkiyeti İl Özel idaresine ait İlimiz Altunhisar İlçesi Yakacık Köyü 2208 parselde kayıtlı 2.185,00 m2 yüzölçümlü taşınmaz üzerinde bulunan park ve 125,00 m2 oturum alanlı Kahvehane İl Encümeninin 11.03.2015 tarih ve 98 sayılı kararı ile 3 yıl müddetle Mustafa ERDURAN adına kiraya verilmiş olup, kira süresi 30.03.2018 tarihinde sona erecek olan taşınmazın kira süresinin uzatılıp uzatılmayacağı, uzatılması halinde 2018 yılı kira bedelinin belirlenmesi talebi. |
| **3-** | İl Özel idaresi(Emlak ve İstimlak Md.) | 09.01.2018 | 277 | **10** | Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait İlimiz Bor İlçesi Bahçeli Kasabası 278 ada 8 parselde kayıtlı 7.210,40 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerinde bulunan kargir 1 katlı bina ve arsası vasıflı (Eski Turşu Fabrikası) taşınmaz devir yoluyla S S Bahçeli Kasabası 51-2 Tarımsal Kalkınma Kooperatifi adına kiraya verilmiş olup, Kira sözleşmesinin 14.maddesi gereğince 2018 yılı 2.yıl kirasının belirlenmesi talebi. |
| **4-** | İl Özel idaresi(Emlak ve İstimlak Md.) | 09.01.2018 | 278 | **11** | Mülkiyeti il özel İdaresine ait İlimiz Merkez Yukarıkayabaşı Mah.45 pafta, 308 ada, 12 parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde bulunan Eski Tekel Binası, Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfına kiraya verilmiş olup, kira süresi sona eren taşınmazın kira süresinin uzatılıp uzatılmayacağı uzatılması halinde 2018 yılı kirasının belirlenmesi talebi. |
| **5-** | İl Özel idaresi(Emlak ve İstimlak Md.) | 10.01.2018 | 293 | **12** | İlimiz Merkez Ovacık Köyü 263 ada 1 nolu (1.010,50 m² ), 2 nolu (965,59 m² ), 7 nolu (941,60 m² ) ve 8 nolu ( 989,16 m² ) parselin tevhid edilmesi talebi. |
| **6-** | İl Özel idaresi(Emlak ve İstimlak Md.) | 10.01.2018 | 294 | **13** | İlimiz Merkez Yeşilburç Köyü 156 ada 1 nolu (10.735,07 m² ) parselin 23 parçaya ifraz edilmesi talebi. |
| **7-** | İl Özel idaresi(Emlak ve İstimlak Md.) | 10.01.2018 | 295 | **14** | İlimiz Ulukışla ilçesi Beyağıl Köyü 185 ada 65 nolu (4.770,71 m² ) parselin 8 parçaya ifraz edilmesi talebi. |
| **8-** | İl Özel idaresi(Emlak ve İstimlak Md.) | 10.01.2018 | 296 | **15** | İlimiz Ulukışla ilçesi Çiftehan Köyü 453 nolu (732,00 m² ) parselin 3 parçaya ifraz edilmesi talebi. |
| **9-** | İl Özel idaresi(Emlak ve İstimlak Md.) | 10.01.2018 | 297 | **16** | Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait İlimiz Çiftlik ilçesindeki lojmanın boş olan 2 nolu dairesinin Çiftlik İlçe Adliyesinde memur olarak görev yapan Hüseyin EROĞUL adına tahsis edilip edilmeyeceği talebi. |

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 27. Maddesinin 3.fıkrası gereğince Valilik Makamınca onaylanarak İl Encümeninin Haftalık Olağan Toplantısında görüşülmek üzere gündeme alınması uygun bulunan **( 9 )** adet teklifin görüşülmesine ilişkin **10/01/2018** tarihli İl Encümen Toplantı gündemidir.

Ali NEBOL

Genel Sekreter

**T.C.**

**NİĞDE İL ÖZEL İDARESİ**

**İl Encümeni**

**Toplantı Tarihi : 17/01/2018**

**Toplantı Saati : 11:00**

**Toplantı No : 3**

**Toplantı Yeri : İl Encümen Toplantı Salonu**

**GÜNDEM**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Sıra No** | Teklifin Geldiği Birim | TeklifinTarihi | **Teklifin Sayısı** | **Karar No.** | **Teklifin Konusu** |
| **1-** | İl Özel idaresi(Emlak ve İstimlak Md.) | 16.01.2018 | 580 | **17** | İl Encümeninin 30.11.2016 tarih ve 334 sayılı kararı ile ***“****İlimiz Altunhisar İlçesi Akmanlar (Yakacık) Köyü sınırları içerisinde belirtilen parsellerde yapılacak olan 3194 sayılı İmar Kanununun 18.madde uygulamasına ilişkin hazırlanan parselasyon planlarının onaylanmasına “* karar verilmiş olup, Aksaray İdare mahkemesinin 2016/659 Esas ve 2017/1273 sayılı Kararı ile söz konusu karar iptal edilmiş olduğundan, iptal işleminin geri dönüşümü sonucu oluşan, 1667, 1669, 1670, 1672, 1673, 1674, 1675, nolu parsellerin **uygulama 1 sahası** ve 723, 724, 1671, 3422, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738 nolu parsellerin **uygulama 2 sahası** olarak belirlenmesine ve bu bölgelerde 18.Madde uygulaması yapılması talebi. |

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 27. Maddesinin 3.fıkrası gereğince Valilik Makamınca onaylanarak İl Encümeninin Haftalık Olağan Toplantısında görüşülmek üzere gündeme alınması uygun bulunan **( 1 )** adet teklifin görüşülmesine ilişkin **17/01/2018** tarihli İl Encümen Toplantı gündemidir.

Ali NEBOL

Genel Sekreter

**T.C.**

**NİĞDE İL ÖZEL İDARESİ**

**İl Encümeni**

**Toplantı Tarihi : 24/01/2018**

**Toplantı Saati : 11:00**

**Toplantı No : 4**

**Toplantı Yeri : İl Encümen Toplantı Salonu**

**GÜNDEM**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Sıra No** | Teklifin Geldiği Birim | TeklifinTarihi | **Teklifin Sayısı** | **Karar No.** | **Teklifin Konusu** |
| **1-** | İl Özel idaresi(Emlak ve İstimlak Md.) | 18.01.2018 | 689 | **18** | İlimiz Merkez Hacıbeyli Köyünde yapılacak olan 18.madde uygulaması için ekli listede yer alan parsellerin düzenleme sahası sınırı olarak tespitine ve belirtilen parseller üzerine 3194 sayılı imar Kanununun 18.madde uygulama şerhinin konulması talebi. |
| **2-** | İl Özel idaresi(Emlak ve İstimlak Md.) | 18.01.2018 | 690 | **19** | İlimiz Altunhisar İlçesi Yeşilyurt Köyünde yapılacak olan 18.madde uygulaması için ekli listede yer alan parsellerin düzenleme sahası sınırı olarak tespitine ve belirtilen parseller üzerine 3194 sayılı imar Kanununun 18.madde uygulama şerhinin konulması talebi. |
| **3-** | İl Özel idaresi(Plan Proje Yatırım ve İnş. Md.) | 22.01.2018 | 783 | **20** | Çevre kirliliğinin giderilmesi, çevrenin korunması, iyileştirilmesi ve temizlenmesinde kullanılmak  üzere  **1 adet Çöp Toplama Aracı** Alımı için Çevre ve Şehircilik Bakanlığından nakdi yardım istenmesine. |
| **4-** | İl Özel idaresi(Plan Proje Yatırım ve İnş. Md.) | 22.01.2018 | 784 | **21** | Çevre kirliliğinin giderilmesi, çevrenin korunması, iyileştirilmesi ve temizlenmesinde kullanılmak  üzere  **1 adet Vidanjör Aracı**  Alımı için Çevre ve Şehircilik Bakanlığından nakdi yardım istenmesine. |
| **5-** | İl Özel idaresi(Plan Proje Yatırım ve İnş. Md.) | 22.01.2018 | 785 | **22** | Çevre kirliliğinin giderilmesi, çevrenin korunması, iyileştirilmesi ve temizlenmesinde kullanılmak  üzere  **1 adet Yol Süpürme Aracı** Alımı için Çevre ve Şehircilik Bakanlığından nakdi yardım istenmesine. |
| **6-** | İl Özel idaresi(Plan Proje Yatırım ve İnş. Md.) | 22.01.2018 | 786 | **23** | Çevre kirliliğinin giderilmesi, çevrenin korunması, iyileştirilmesi ve temizlenmesinde kullanılmak  üzere  **1 adet Arasöz Aracı**  Alımı için Çevre ve Şehircilik Bakanlığından nakdi yardım istenmesine. |

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 27. Maddesinin 3.fıkrası gereğince Valilik Makamınca onaylanarak İl Encümeninin Haftalık Olağan Toplantısında görüşülmek üzere gündeme alınması uygun bulunan **( 6 )** adet teklifin görüşülmesine ilişkin **24/01/2018** tarihli İl Encümen Toplantı gündemidir.

Ali NEBOL

Genel Sekreter

**T.C.**

**NİĞDE İL ÖZEL İDARESİ**

**İl Encümeni**

**Toplantı Tarihi : 31/01/2018**

**Toplantı Saati : 11:00**

**Toplantı No : 5**

**Toplantı Yeri : İl Encümen Toplantı Salonu**

**GÜNDEM**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Sıra No** | Teklifin Geldiği Birim | TeklifinTarihi | **Teklifin Sayısı** | **Karar No.** | **Teklifin Konusu** |
| **1-** | İl Özel idaresi(İmar ve Kentsel İyileştirme Md.) | 25.01.2018 | 923 | **24** | İlimiz Merkez Fesleğen Köyü yerleşik alan dışında kalan 367 nolu parsel üzerine Ahmet BALCI tarafından 451,74 m2 ebadında ruhsatsız yapı yaptırıldığı tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince yapı sahibine 5.788,16.-TL İdari para cezası uygulanması talebi. |
| **2-** | İl Özel idaresi(İmar ve Kentsel İyileştirme Md.) | 25.01.2018 | 924 | **25** | İlimiz Ulukışla İlçesi Kılan Köyü imar planı içerisinde kalan 116 ada 13 nolu parsel üzerine Cafer GÖKTAŞ tarafından 148,90 m2 ebadında ruhsatsız yapı yaptırıldığı tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince yapı sahibine 6.042,49.-TL İdari para cezası uygulanması talebi. |
| **3-** | İl Özel idaresi(İmar ve Kentsel İyileştirme Md.) | 25.01.2018 | 925 | **26** | İlimiz Ulukışla İlçesi Kılan Köyü imar planı içerisinde kalan 132 ada 9 nolu parsel üzerine Fatih BOZALİ tarafından 218,50 m2 ebadında ruhsatsız yapı yaptırıldığı tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince yapı sahibine 8.866,91.-TL İdari para cezası uygulanması talebi. |
| **4-** | İl Özel idaresi(İmar ve Kentsel İyileştirme Md.) | 25.01.2018 | 926 | **27** | İlimiz Çiftlik İlçesi Kula Köyü yerleşik alan dışında kalan 163 ada 41 nolu parsel üzerine Şener ADIGÜZEL tarafından 26,34 m2 ebadında ruhsatsız yapı yaptırıldığı tespit edildiğinden, 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince yapı sahibine 939,37.-TL İdari para cezası uygulanması talebi. |
| **5-** | İl Özel idaresi(Emlak ve İstimlak Md.) | 30.01.2018 | 1062 | **28** | Mülkiyeti İl özel idaresine ait eski tekel binasının güney cephesindeki bölümün ve alt kattaki deponun kira süresinin uzatılıp uzatılmayacağı, uzatılması halinde 2018 yılı kira bedelinin tespit edilmesi talebi. |
| **6-** | İl Özel idaresi(Emlak ve İstimlak Md.) | 30.01.2018 | 1064 | **29** | İl Encümeninin 18.01.2017/14 sayılı kararı ile Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait İlimiz Altunhisar İlçesi Yakacık Köyü 3382 parselde kayıtlı 100.219,73 m2 sulu tarlanınyıllık 21.500,00.-TL kira bedeli üzerinden 3 yıl müddetle Halil İbrahim SOYLU adına kiraya verilmesine karar verilmiş olup, Kira şartnamesinin 14.maddesi gereğince 2018 yılı 2.yıl kirasının belirlenmesi talebi. |
| **7-** | İl Özel idaresi(Emlak ve İstimlak Md.) | 30.01.2018 | 1065 | **30** | İl Encümeninin 18.01.2017/16 sayılı kararı ileMülkiyeti İl Özel İdaresine ait İlimiz Ulukışla İlçesi Belediye ve İlçe Özel İdare Hizmet Binası altında pasaj içinde bulunan 21 nolu işyerinin yıllık 1.000,00.-TL kira bedeli üzerinden 3 yıl müddetle Sınırlı Sorumlu Ulukışla Esnaf ve Sanatkarlar Kredi ve Kefalet Kooperatifi adına kiraya verilmesine karar verilmiş olup, Kira şartnamesinin 14.maddesi gereğince 2018 yılı 2.yıl kirasının belirlenmesi talebi. |
| **8-** | İl Özel idaresi(Emlak ve İstimlak Md.) | 30.01.2018 | 1066 | **31** | İl Encümeninin 11.11.2015 tarih ve 392, 393, 394 sayılı kararı ile Mülkiyeti il özel idaresine ait İlimiz Merkez  Kumluca Mahallesi  197 ada 2 nolu (3.725,21 m²) parsel, 197 ada 3 nolu(3.725,23 m²) parsel ve 197 ada 4 nolu (3.725,24 m²) parseller üzerine kat karşılığı ticari işyeri ve konut yapılması işi Diiport İnş.Malz.Dış. Tic.Ltd.Şti & Haçova İnş.San ve Tic.Ltd.Şti Ortak Girişimine ihale edilmiş olup, Sözleşme gereği inşaatın 03.01.2018 tarihinde tamamlanması gerekirken sadece 197 ada 3 ve 4 parselde İdareye haber verilmeden kazı yapıldığı, diğer parselde herhangi bir çalışma yapılmadığı tespit edildiğinden, teminatın irat kaydedilmesi ve sözleşmenin fesih edilmesi talebi. |

**GÜNDEM**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Sıra No** | Teklifin Geldiği Birim | TeklifinTarihi | **Teklifin Sayısı** | **Karar No.** | **Teklifin Konusu** |
| **9-** | İl Özel idaresi(Emlak ve İstimlak Md.) | 30.01.2018 | 1067 | **32** | İlimiz Çamardı ilçesi Demirkazık Köyü 182 ada 1 nolu ( 1.499,95 m² ) parselin 3 parçaya ifraz edilmesi talebi. |
| **10-** | İl Özel idaresi(Emlak ve İstimlak Md.) | 30.01.2018 | 1068 | **33** | İlimiz Çiftlik İlçesi Çardak Köyü 126 ada 5 nolu (175.35 m²) ve 6 nolu ( 152.84 m² ) parselin tevhid edilmesi talebi. |
| **11-** | İl Özel idaresi(Emlak ve İstimlak Md.) | 30.01.2018 | 1069 | **34** | İlimiz Merkez Yeşilburç Köyü 218 ada 1 nolu ( 2.392,91 m² ) parselin 6 parçaya ifraz edilmesi talebi. |
| **12-** | İl Özel idaresi(Ruhsat ve Denetim Md.) | 30.01.2018 | 1070 | **35** | İlimiz Ulukışla İlçesi Horoz Köyü sınırları içerisinde yaklaşık 1.981.100 m3 görünür rezervi olan 9,9 hektarlık kum ocağının ruhsat süresinin 07.01.2018 - 07.01.2023 tarihleri arasında uzatılıp uzatılmayacağı, uzatılması halinde ruhsat uzatma bedelinin belirlenmesi talebi. |

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 27. Maddesinin 3.fıkrası gereğince Valilik Makamınca onaylanarak İl Encümeninin Haftalık Olağan Toplantısında görüşülmek üzere gündeme alınması uygun bulunan **( 12 )** adet teklifin görüşülmesine ilişkin **31/01/2018** tarihli İl Encümen Toplantı gündemidir.

Ali NEBOL

Genel Sekreter