**T.C.**

**NİĞDE İL ÖZEL İDARESİ**

**İl Encümeni**

**Toplantı Tarihi : 01/11/2017**

**Toplantı Saati : 11:00**

**Toplantı No : 42**

**Toplantı Yeri : İl Encümen Toplantı Salonu**

**GÜNDEM**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Sıra No** | Teklifin Geldiği Birim | TeklifinTarihi | **Teklifin Sayısı** | **Karar No.** | **Teklifin Konusu** |
| **1-** | İl Özel idaresi(Emlak ve İstimlak Md.) | 30.10.2017 | 12411 | **335** | İlimiz Çamardı İlçesi Mahmatlı Köyü Kaledere mevkiinde bulunan 163 ada 41 nolu ( 8.871,39 m² ) ve 42 nolu ( 11.072,11 m² ) parselin tevhid edilerek A nolu parselin oluşması, oluşan A nolu parselin 32 parçaya ifraz edilmesi talebi. |
| **2-** | İl Özel idaresi(Emlak ve İstimlak Md.) | 31.10.2017 | 12453 | **336** | İl Encümeninin 13.09.2017 tarih ve 247 sayılı kararı ile “İlimiz Merkez Koyunlu Köyü 1328 nolu ( 3.550,00 m2 ) parselin A ( Bedelsiz yol’a terk), B ( Bedelsiz yol’a terk), C (Bedelsiz yol’a terk), D (Bedelsiz park’a terk), E ve F olarak 6 parçaya ifrazının yapılmasına “ karar verilmiş olup, ancak 203 Sayılı Milli Emlak Genel Tebliğine göre yolların ve parkların Maliye Hazinesi adına tescil edildikten sonra yola terk edilmesi gerektiğinden Encümen Kararının düzeltilmesi talebi. |

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 27. Maddesinin 3.fıkrası gereğince Valilik Makamınca onaylanarak İl Encümeninin Haftalık Olağan Toplantısında görüşülmek üzere gündeme alınması uygun bulunan **( 2 )** adet teklifin görüşülmesine ilişkin **01/11/2017** tarihli İl Encümen Toplantı Gündemidir.

Ali NEBOL

Genel Sekreter

**T.C.**

**NİĞDE İL ÖZEL İDARESİ**

**İl Encümeni**

**Toplantı Tarihi : 08/11/2017**

**Toplantı Saati : 11:00**

**Toplantı No : 43**

**Toplantı Yeri : İl Encümen Toplantı Salonu**

**GÜNDEM**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Sıra No** | Teklifin Geldiği Birim | TeklifinTarihi | **Teklifin Sayısı** | **Karar No.** | **Teklifin Konusu** |
| **1-** | İl Encümeni | 25.10.2017 | 325  (Karar No) | **337** | İlimiz Ulukışla İlçesi Gümüş Köyü sınırları içerisinde ekli haritada koordinat değerleri ve yeri gösterilen alandaki Maden Ocağı Atığının ( cüruf ) satış işinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 43. maddesi gereğince Pazarlık Usulü ile ihalesi.  Tahmini bedel: 2.925.000,00.-TL+ KDV İhale Saati: 11.00 |
| **2-** | İl Encümeni | 25.10.2017 | 326  (Karar No) | **338** | Mülkiyeti İl özel idaresine ait İlimiz Ulukışla İlçesi Çiftehan Köyü 943 nolu ( 1.077,33 m2) parsel üzerine İl Özel İdaresince yaptırılan bodrum katta Termal Hamam ve Havuzlar ile zemin katta 6 adet dükkanlar üzerine **5 kat pansiyon** yapılmak üzere kat karşılığı satış işinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 49. maddesi gereğince Pazarlık Usulü ile ihalesi.  İl Özel idaresine Ödenecek Nakit Bedel Artırımı: 25.000,00-TL'den başlatılacaktır. İhale Saati: 11.20 |
| **3-** | İl Özel idaresi(Emlak ve İstimlak Md.) | 03.11.2017 | 12573 | **339** | Mülkiyeti İl Özel idaresine ait İlimiz Ulukışla İlçesi Çiftehan köyü 725 parselde kayıtlı toplam 2.736,48m2 yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmaz üzerinde (Eski Belediye Pansiyonları)bulunan 45,00m2 oturum alanlı 1.kat 32 numaralı (fırın üstü) pansiyonun İzzet ARIKAN tarafından, aynı parselde bulunan 75,00 m2 kullanım alanlı fırının Anış ARIKAN tarafından işgal edildiği tespit edildiğinden, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunun 75.maddesi gereğince fuzuli işgalci İzzet ARIKAN’a 9.045,00.-TL, Anış ARIKAN’a 35.775,00.-TL ecrimisil tahakkuk ettirilmesi talebi. |
| **4-** | İl Özel idaresi(Emlak ve İstimlak Md.) | 06.11.2017 | 12643 | **340** | İl Encümeninin 19/10/2016 tarih ve 282 sayılı kararı ile Mülkiyeti İdaremize ait İlimiz Bor İlçesi, Bahçeli Kasabası, M33A18A2 pafta, 278 ada 9 parselde kayıtlı 4.269,42 m² arsa vasıflı (Turşu Fabrikası yanı) taşınmaz yıllık 5.000,00.TL bedel üzerinden 3 yıl müddetle Murat KUYUCUKLU adına kiraya verilmiş olup, Murat KUYUCUKLU ile İl özel idaresi arasında imzalanan kira sözleşmesinin fesih edilmesi, kesin teminatın irat kaydedilmesi ve cari yıl kira bedelinin tazminat olarak tahsil edilmesi talebi. |
| **5-** | İl Özel idaresi(Emlak ve İstimlak Md.) | 06.11.2017 | 12645 | **341** | Mülkiyeti İl Özel idaresine ait İlimiz Altunhisar İlçesi Yakacık Köyü 192 ada 1 nolu parsel üzerindeki lojmanın 4 nolu dairesinin Yakacık Köyünde ikamet eden Mustafa SAĞLAM tarafından 17.05.2016 – 01.10.2017 tarihleri arasında ( 17,5 ay) işgal edildiği tespit edildiğinden, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunun 75.maddesi gereğince fuzuli işgalciye 5.046,48.- TL ecrimisil tahakkuk ettirilmesi talebi. |

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 27. Maddesinin 3.fıkrası gereğince Valilik Makamınca onaylanarak İl Encümeninin Haftalık Olağan Toplantısında görüşülmek üzere gündeme alınması uygun bulunan **( 5 )** adet teklifin görüşülmesine ilişkin **08/11/2017** tarihli İl Encümen Toplantı Gündemidir.

Ali NEBOL

Genel Sekreter

**T.C.**

**NİĞDE İL ÖZEL İDARESİ**

**İl Encümeni**

**Toplantı Tarihi : 15/11/2017**

**Toplantı Saati : 11:00**

**Toplantı No : 44**

**Toplantı Yeri : İl Encümen Toplantı Salonu**

**GÜNDEM**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Sıra No** | Teklifin Geldiği Birim | TeklifinTarihi | **Teklifin Sayısı** | **Karar No.** | **Teklifin Konusu** |
| **1-** | İl Özel idaresi(Emlak ve İstimlak Md.) | 09.11.2017 | 12756 | **342** | İlimiz Altunhisar İlçesi Akmanlar köyü 2022 nolu ( 7.040,00 m²) parselin 9 parçaya ifraz edilmesi talebi. |
| **2-** | İl Özel idaresi(Emlak ve İstimlak Md.) | 09.11.2017 | 12757 | **343** | İlimiz Ulukışla İlçesi Hasangazi Köyü 110 ada 8 nolu (3.886,74 m² ) parselin 5 parçaya ifraz edilmesi talebi. |
| **3-** | İl Özel idaresi(Emlak ve İstimlak Md.) | 09.11.2017 | 12758 | **344** | Mülkiyeti il özel idaresine ait İlimiz Merkez İçmeli Köyü 247 ada 1 nolu (9.742,28 m² ) parselin 18 parçaya ifraz edilmesi talebi. |
| **4-** | İl Özel idaresi(Emlak ve İstimlak Md.) | 09.11.2017 | 12759 | **345** | Mülkiyeti il özel idaresine ait İlimiz Merkez İçmeli Köyü 248 ada 1 nolu (4.736,47 m² ) parselin 10 parçaya ifraz edilmesi talebi. |
| **5-** | İl Özel idaresi(Emlak ve İstimlak Md.) | 09.11.2017 | 12761 | **346** | İlimiz Çamardı ilçesi Burç Köyü 300 ada 3 nolu (761,65 m² ) ve 4 nolu (739,71 m² ) parselin tevhid edilerek A nolu parselin oluşması, oluşan A nolu parselin 3 parçaya ifraz edilmesi talebi. |
| **6-** | İl Özel idaresi(Emlak ve İstimlak Md.) | 09.11.2017 | 12762 | **347** | İlimiz Bor İlçesi Obruk Köyü 136 ada 44 nolu ( 26.262,35 m² ) ve 46 nolu (4.858,28 m² ) parselin tevhid edilerek A nolu parselin oluşması, oluşan A nolu parselin 4 parçaya ifraz edilmesi talebi. |
| **7-** | İl Özel idaresi(Emlak ve İstimlak Md.) | 10.11.2017 | 12810 | **348** | İl Encümeninin 17.12.2014/427 sayılı kararı ile Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait İlimiz Altunhisar ilçesi Yakacık Köyü 989 parselde kayıtlı 29.400,00 m2 sulu tarla Ali Rıza ÖZER adına 3 yıl müddetle kiraya verilmiş olup, kira süresi 30.12.2017 tarihinde sona erecek olan taşınmazın kira süresinin uzatılıp uzatılmayacağı, uzatılması halinde 2017 yılı kira bedelinin belirlenmesi talebi. |
| **8-** | İl Özel idaresi(Emlak ve İstimlak Md.) | 10.11.2017 | 12811 | **349** | İl Encümeninin 17.12.2014/428 sayılı kararı ile Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait İlimiz Altunhisar ilçesi Yakacık Köyü 1178 parselde kayıtlı 17.800,00 m2 sulu tarla Cuma Ali DURAN adına 3 yıl müddetle kiraya verilmiş olup, kira süresi 30.12.2017 tarihinde sona erecek olan taşınmazın kira süresinin uzatılıp uzatılmayacağı, uzatılması halinde 2017 yılı kira bedelinin belirlenmesi talebi. |
| **9-** | İl Özel idaresi(Emlak ve İstimlak Md.) | 10.11.2017 | 12813 | **350** | Mülkiyeti il özel idaresine ait İlimiz Ulukışla İlçesinde bulunan 1000 tonluk Soğuk Hava Deposu kira süresinin uzatılıp uzatılmayacağı, uzatılması halinde 2017 yılı kirasının belirlenmesi talebi. |

**GÜNDEM**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Sıra No** | Teklifin Geldiği Birim | TeklifinTarihi | **Teklifin Sayısı** | **Karar No.** | **Teklifin Konusu** |
| **10-** | İl Özel idaresi(Emlak ve İstimlak Md.) | 13.11.2017 | 12871 | **351** | İl Genel Meclisinin 02.06.2016 tarih ve 99 Sayılı kararı ile Darboğaz Belediyesinden İl özel idaresine devir edilen parsellerin trampa yoluyla kamulaştırması için İlEncümenine yetki verilmesine karar verilmiş olup, Ahmet ÜNLÜ'ye ait 368 ada 11 nolu parselekarşılık İl özel idaresine ait 145 ada 1, 2 ve 151 ada 4 nolu parsellerin verilmesi, ayrıca Şevki ÖZCAN'aait 373 ada 3 nolu parsele karşılık İl özel idaresine ait 171 ada 1 ve 2 nolu parselin trampa yoluyla kamulaştırılması için uzlaşılması talebi. |
| **11-** | İl Özel idaresi(İmar ve Kentsel İyileştirme Md.) | 15.11.2017 | 12958 | **352** | İlimiz Çiftlik İlçesi Kula Köyü yerleşik alan dışında kalan 123 ada 32 nolu parsel üzerine Ramazan ÇELİKER tarafından Toplam 57,12 m2 ebadında ruhsatsız yapı yaptırıldığı tespit edildiğinden, yapı sahibine 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince 5.231,16.-TL. İdari para cezası uygulanması talebi. |
| **12-** | İl Özel idaresi(İmar ve Kentsel İyileştirme Md.) | 15.11.2017 | 12959 | **353** | İlimiz Bor İlçesi Karacaören Köyü yerleşik alan dışında kalan 731 parsel üzerine Habibe KARAASLAN tarafından Toplam 73,79 m2 ebadında ruhsatsız yapı yaptırıldığı tespit edildiğinden, yapı sahibine 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince Toplam 6.900,25.-TL. İdari para cezası uygulanması talebi. |
| **13-** | İl Özel idaresi(İmar ve Kentsel İyileştirme Md.) | 15.11.2017 | 12960 | **354** | İlimiz Merkez Yeşilburç Köyü yerleşik alan dışında kalan 165 ada 5 parsel üzerine Mehmet Niyazi ÇELİK tarafından Toplam 36,50 m2 ebadında ruhsatsız yapı yaptırıldığı tespit edildiğinden, yapı sahibine 3194 sayılı İmar Kanununun 42. maddesi gereğince Toplam 820,63.-TL. İdari para cezası uygulanması talebi. |
| **14-** | İl Özel idaresi(Emlak ve İstimlak Md.) | 15.11.2017 | 12961 | **355** | Mülkiyeti İl Özel idaresine ekli listede tapu bilgileri verilen taşınmazların satışının  yapılması talebi. |

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 27. Maddesinin 3.fıkrası gereğince Valilik Makamınca onaylanarak İl Encümeninin Haftalık Olağan Toplantısında görüşülmek üzere gündeme alınması uygun bulunan **( 14 )** adet teklifin görüşülmesine ilişkin **15/11/2017** tarihli İl Encümen Toplantı Gündemidir.

Ali NEBOL

Genel Sekreter

**T.C.**

**NİĞDE İL ÖZEL İDARESİ**

**İl Encümeni**

**Toplantı Tarihi : 22/11/2017**

**Toplantı Saati : 11:00**

**Toplantı No : 45**

**Toplantı Yeri : İl Encümen Toplantı Salonu**

**GÜNDEM**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Sıra No** | Teklifin Geldiği Birim | TeklifinTarihi | **Teklifin Sayısı** | **Karar No.** | **Teklifin Konusu** |
| **1-** | İl Özel idaresi(Emlak ve İstimlak Md.) | 21.11.2017 | 13207 | **356** | İlimiz Bor İlçesi Balcı Köyü 168 ada 3 nolu ( 878,30 m²) parselin 2 parçaya ifraz edilmesi talebi. |
| **2-** | İl Özel idaresi(Emlak ve İstimlak Md.) | 21.11.2017 | 13208 | **357** | İlimiz Merkez Fertek Köyü 352 ada 16 nolu (137,05 m² ) ve 18 nolu ( 400,66 m² ) parsellerin tevhid edilmesi talebi. |
| **3-** | İl Özel idaresi(Emlak ve İstimlak Md.) | 21.11.2017 | 13209 | **358** | İlimiz Merkez Fertek Köyü 102 ada 1 nolu (1,063.97 m²) parselin 2 parçaya ifraz edilmesi talebi. |
| **4-** | İl Özel idaresi(Emlak ve İstimlak Md.) | 21.11.2017 | 13210 | **359** | İlimiz Altunhisar ilçesi Yeşilyurt Köyü 472 nolu (4.600,00 m²) parselin 4 parçaya ifraz edilmesi talebi. |
| **5-** | İl Özel idaresi(Emlak ve İstimlak Md.) | 21.11.2017 | 13211 | **360** | Mülkiyeti il özel idaresine ait İlimiz Merkez Elmalı Köyü 220 ada 9 nolu (7.390,79 m²) parselin 13 parçaya ifraz edilmesi talebi. |
| **6-** | İl Özel idaresi(Emlak ve İstimlak Md.) | 21.11.2017 | 13212 | **361** | Mülkiyeti il özel idaresine ait İlimiz Çamardı İlçesi Burç Köyü 107 ada 243 nolu (15.684,86 m²) parselin 5 parçaya ifraz edilmesi talebi. |

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 27. Maddesinin 3.fıkrası gereğince Valilik Makamınca onaylanarak İl Encümeninin Haftalık Olağan Toplantısında görüşülmek üzere gündeme alınması uygun bulunan **( 6 )** adet teklifin görüşülmesine ilişkin **22/11/2017** tarihli İl Encümen Toplantı Gündemidir.

Ali NEBOL

Genel Sekreter

**T.C.**

**NİĞDE İL ÖZEL İDARESİ**

**İl Encümeni**

**Toplantı Tarihi : 29/11/2017**

**Toplantı Saati : 11:00**

**Toplantı No : 46**

**Toplantı Yeri : İl Encümen Toplantı Salonu**

**GÜNDEM**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Sıra No** | Teklifin Geldiği Birim | TeklifinTarihi | **Teklifin Sayısı** | **Karar No.** | **Teklifin Konusu** |
| **1-** | İl Özel idaresi(İmar ve Kentsel İyileştirme Md.) | 28.11.2017 | 13429 | **362** | Çevre ve Şehircilik Bakanlığının 2008/4 Sayılı genelgesinin 5.bendi gereğince İlimiz Çamardı İlçesi Yelatan Köyü 168 ada 4 nolu (225,04 m2) parsele yapı izni verilmesi talebi. |
| **2-** | İl Özel idaresi(İnsan Kaynakları ve Eğitim Md.) | 28.11.2017 | 13431 | **363** | Niğde il Özel idaresinin %50 hisse oranı ile kurucu ortağı olduğu Niğde Bor Karma Deri ve İhtisas Organize Sanayi Bölgesi Müteşebbis Teşekkül Heyetinde İl özel idaresini temsil etmek üzere 8 asil, 7 yedek üyenin belirlenmesi talebi. |
| **3-** | İl Özel idaresi(Emlak ve İstimlak Md.) | 29.11.2017 | 13497 | **364** | İlimiz Merkez Uluağaç Köyü 146 ada 21 nolu ( 41.176,92 m²) parselin 3 parçaya ifraz edilmesi talebi. |
| **4-** | İl Özel idaresi(Emlak ve İstimlak Md.) | 29.11.2017 | 13498 | **365** | İlimiz Çamardı İlçesi Demirkazık Köyü 129 ada 7 nolu ( 28.000,00 m²) parselin 2 parçaya ifraz edilmesi talebi. |
| **5-** | İl Özel idaresi(Emlak ve İstimlak Md.) | 29.11.2017 | 13499 | **366** | Mülkiyeti İl özel idaresine ait İlimiz Ulukışla ilçesi Çiftehan köyünde bulunan Aile Sağlığı Merkezinin üst katındaki lojmanda boş olan 4 nolu dairenin Çiftehan Acil Sağlık Hizmetleri İstasyonunda Acil Tıp Teknisyeni olarak görev yapan Mehmet Akif TAŞEL adına tahsis edilip edilmeyeceği talebi. |
| **6-** | İl Özel idaresi(Emlak ve İstimlak Md.) | 29.11.2017 | 13500 | **367** | İlimiz Merkez Fertek Köyü 350 ada 1 nolu ( 292,04 m²) parselin 2 parçaya ifraz edilmesi talebi. |

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 27. Maddesinin 3.fıkrası gereğince Valilik Makamınca onaylanarak İl Encümeninin Haftalık Olağan Toplantısında görüşülmek üzere gündeme alınması uygun bulunan **( 6 )** adet teklifin görüşülmesine ilişkin **29/11/2017** tarihli İl Encümen Toplantı Gündemidir.

Ali NEBOL

Genel Sekreter